

Alþingi
Erindi nr. P 138/2682
komudagur 3.6.2010

Spurningar sendar 29. apríl 2010, DMR10030076

1. Hversu margar fasteignir eru í stöðunni byrjun uppboðs en töku ákvörðunar um framhald uppboðs hefur verið frestað?
2. Hversu margar fasteignir eru í stöðunni framhald uppboðs en því verið frestað?
3. Hversu margar eignir hafa verið seldar lokasölu frá áramótumog hafa stöðuna lokið með afsali?
4. Hversu margar eignir hafa verið afturkallaðar úr nauðungarsölu frá áramótum?

Akranes	47	11	12	40
Akureyri	1	29	5	104
Blönduós	9	1	1	14
Bolungarvík	7	1	0	2
Borgarnes	9	9	31	31
Búðardalur	2	1	0	1
Eskifjörður	0	11	3	26
Hafnarfjörður	91	28	19	186
Hólmavík	2	1	0	3
Húsavík	4	7	5	13
Hvolsvöllur	9	13	10	24
Höfn	7	8	0	4
Ísafjörður	5	6	2	11
Keflavík	139	40	53	237
Kópavogur	33	44	9	7
Patreksfjörður	3	7	1	10
Reykjavík	98	205	13	294
Sauðárkrókur	0	2	1	8
Selfoss	0	36	0	109
Seyðisfjörður	3	3	6	17
Siglufjörður	1	2	0	13
Stykkishólmur	0	11	1	6
Vestmannaeyjar				
Vík	1	1	0	1

Spurningar sendar 31. mars 2010. DMR10030076

1. Hversu margar fasteignir eru í stöðunni byrjun uppboðs en töku ákvörðunar um framhald uppboðs hefur verið frestað?
2. Hversu margar fasteignir eru í stöðunni framhald uppboðs en því verið frestað?
3. Hversu margar eignir hafa verið seldar lokasölu frá áramótumog hafa stöðuna lokið með afsali?
4. Hversu margar eignir hafa verið afturkallaðar úr nauðungarsölu frá áramótum?

Akranes	44 ¹	10 ²	9	30
Akureyri	1	27	2	77
Blönduós	4	4	0	12
Bolungarvík	7	1	0	2
Borgarnes	9	8	31	29
Búðardalur	2	1	0	1
Eskifjörður	11	4	7	17
Hafnarfjörður	70	23	13 ³	158
Hólmavík	1	1	0	2
Húsavík	4	8	4	10
Hvolsvöllur	11	10	9	18
Höfn	7	8	0	4
Ísafjörður	4 ⁴	7	1 ⁵	9 ⁶
Keflavík	108	18	38 ⁷	206
Kópavogur	27	35	6	4
Patreksfjörður	3	7	1	7
Reykjavík	101	113	1	205
Sauðárkrókur	0	2	0	7
Selfoss	0	34	0 ⁸	74
Seyðisfjörður	1	3	6	15
Siglufjörður	1	3	0 ⁹	10
Stykkishólmur ¹⁰				
Vestmannaeyjar	4	5	2	18
Vík	1	1	0	0

1 37 fasteignir eru í stöðunni byrjun uppboðs en töku ákvörðunar um framhald hefur verið frestað í 7 tilfellum

2 16 eignir eru í stöðunni framhald uppboðs og 10 hefur verið frestað.

3 Alls hafa 38 fasteignir verið seldar frá áramótum, þ.a. 13 „lokið með afsali“

4 *ath fasteignirnar sem eru í fresti eru ekki fleiri þar sem þeir sem voru með í fresti skv. lögum nr. 108/2009 hafa flestir ekki skilað inn nýjum frestbeiðnum. Þó er búið að láta gerðarþola vita af gamli fresturinn sé runnin út og ný lög tekin gildi.

5 Tvær hafa verið seldar eftir áramót en samþykkisfrestur ekki útrunnin. Ein í viðbót var seld en verið er að útbúa úthlutun og afsal gefið út á næstu dögum.

6 2 árangurslaus og 9 felldar niður.

7 Að auki eru 52 eignir þar sem sölu er lokið en ekki afsali

8 Seldar hafa verið 54 eignir en ekkert afsal gefið út enn

9 Engin, að visu hafa 4 eignir verið seldar og gerðist það 9. mars sl. en þeim hefur ekki verið afsalað

10 Ekki birst svar

Spurningar sendar 8. mars 2010. DMR10030076

1. Hversu margar fasteignir eru í stöðunni byrjun uppboðs en töku ákvörðunar um framhald uppboðs hefur verið frestað?
2. Hversu margar fasteignir eru í stöðunni framhald uppboðs en því verið frestað?
3. Hversu margar eignir hafa verið seldar lokasölu frá áramótumog hafa stöðuna lokið með afsali?
4. Hversu margar eignir hafa verið afturkallaðar úr nauðungarsölu frá áramótum?

Akranes	2 ¹	8	7 ²	16
Akureyri	1	11	0	38
Blönduós	1	3	0	9
Bolungarvík	7	0	0	2
Borgarnes	10	8	34	21
Búðardalur	2	0	0	1
Eskifjörður	5	1	5	15
Hafnarfjörður	43	13	8 ³	
Hólmavík	1	2	0	3
Húsavík	6	7	4	7
Hvölsvöllur	11	6 ⁴	9	18
Höfn	7	8	0	2
Ísafjörður	3 ⁵	3 ⁶	13 ⁷	7 ⁸
Keflavík	95	22	38	151
Kópavogur	16	24	1	2
Patreksfjörður	2	7	2 ⁹	6
Reykjavík	100 ¹⁰	85	0 ¹¹	150
Sauðárkrúkur	1	0	0	5 ¹²
Selfoss	0	10	0	63
Seyðisfjörður	0	3	6	15
Siglufjörður	1	3	0 ¹³	10
Stykkishólmur	0	9	0 ¹⁴	12
Vestmannaeyjar	4	5	3	15
Vík	2	1	0	0

1 25 eignir eru í stöðunni byrjun uppboðs en aðeins 2 hefur verið frestað

2 auk þess sölu lokið á 2 eignum en samþykkisfrestur ekki liðinn

3 Alls hafa 38 eignir verið seldar frá áramótum, fyrir 8 hefur verið gefið út afsal. ATH ber að það tekur nokkrar vikur upp í mánuð frá því eign er seld þar til hún fær þessa stöðu.

4 okkur er enn að berast frestanir þar sem fyrirtökutíminn er þann 23. mars n.k

5 ath fasteignirnar sem eru í fresti eru ekki fleiri þar sem þeir sem voru með í fresti skv. lögum nr. 108/2009 hafa flestir ekki skilað inn nýjum frestbeiðnum. Þó er búið að láta gerðarpöla vita af gamli fresturinn sé runnin út og ný lög tekin gildi. Búumst við því við fleiri frestbeiðnum von bráðar.

6 ath fasteignirnar sem eru í fresti eru ekki fleiri þar sem þeir sem voru með í fresti skv. lögum nr. 108/2009 hafa flestir ekki skilað inn nýjum frestbeiðnum. Þó er búið að láta gerðarpöla vita af gamli fresturinn sé runnin út og ný lög tekin gildi. Búumst við því við fleiri frestbeiðnum von bráðar.

7 13 eignir voru seldar í nóv-des 2009 en afsal gefið út í jan-feb 2010. 1 eign var seld eftir áramót og afsal gefið út í dag.

8 7 afturkölluð + 1 árangurslaust

9 2 eignir, fasteign+skip, en ekki komið að því að gefa út afsal

10 Hjá embættinu eru 100 mál í stöðunni „töku ákvörðunar um framhald uppboðs hefur verið frestað“. Þau eru ekki í stöðunni „byrjun uppboðs“ þar sem embættið skilur lögin á þann veg að byrjun uppboðs þurfi að hafa farið fram til að hægt sé að fresta töku ákvörðunar um framhald uppboðs.

11 Engin af þeim eignum sem seldar hafa verið lokasölu frá áramótum hefur fengið stöðuna „lokið með afsali“. Það líða að jafnaði nokkrir mánuðir áður en afsal er gefið út.

40 fasteignir hafa verið seldar frá áramótum, þar af voru uppboðsbeiðnir vegna tveggja eigna afturkallaðar eftir sölu.

12 þ.a. ein eign þar sem frh.uppb. hafði áður verið frestað á grundv. laga nr. 108/2009

13 Engin, að visu hafa 4 eignir verið seldar og gerðist það 9. Mars sl. en þeim hefur ekki verið afslalað

14 1 eign hefur verið seld nauðungarsölu frá áramótum en engin eign hefur fengið stöðuna lokið með afsali frá áramótum