

**Alþingi**  
**Erindi nr. Þ 141/1788**  
**komudagur 27.2.2013**



NEYTENDASTOFA

27. febrúar 2013.

**Minnisblað**

**Til Innanríkisráðuneytisins**  
**Allsherjar-og menntamálanefndar Alþingis**  
**Frá Tryggva Axelssyni, forstjóra**

**Efni: Frumvarp til laga um skiptileigusamninga - tillaga frá Neytendastofu um ítarlegri ákvæði varðandi eftirlit og úrræði, sbr. 16. og 18. gr. frumvarpsins.**

Á fundi allsherjar-og menntamálanefndar Alþingis sem fram fór 26. febrúar 2013 var rætt m.a. um hvort æskilegt sé að setja ítarlegri ákvæði í frumvarp til laga um skiptileigusamninga fyrir afnot af húsnæði í orlofi eða frístundum, sbr. 150. mál.

Neytendastofa tók að sér að koma með tillögur að ákvæðum sem væri hægt að nota í stað núverandi ákvæða í 16. og 18. gr. frumvarpsins. Í 17. gr. er að finna ákvæði sem varðar setningu reglugerðar eftir samþykkt laganna. Neytendastofa lagði einnig til að ákvæði varðandi setningu reglugerðar væri sett inn í 5. gr. frumvarpsins og jafnframt tekið þar fram að ráðherra væri skylt að gefa út slíka reglugerð enda útgáfa á eyðublöðum hluti af innleiðingu á ákvæðum tilskipunarinnar. Ráðuneytið hefur bent á að í ákvæði 17. gr. frumvarpsins sé í raun að finna slíkt ákvæði. Neytendastofa getur fallist á það en telur samt nauðsynlegt að orðalagi þeirrar greinar verði breytt þannig að það verði skýrt að ráðherra sé skylt að setja slíka reglugerð og birta umrædd eyðublöð.

Hér er að finna tillögur stofnunarinnar að breytingum á ákvæðum 16. – 18. gr. frumvarpsins.

16. gr.

*Eftirlits- og ákvarðanavald Neytendastofu.*

Neytendastofa annast eftirlit með ákvæðum laga þessara. Ákvæði laga um eftirlit með viðskiptaháttum og markaðssetningu gilda um málsmeðferð Neytendastofu.

Ákvæði VIII. kafla laga um eftirlit með viðskiptaháttum og markaðssetningu gilda um heimildir Neytendastofu til upplýsingaöflunar, haldlagningar gagna, þagnarskyldu og afhendingar upplýsinga til stjórnvalda annarra ríkja.

Neytendastofa getur gripið til aðgerða gegn aðilum sem brjóta í bága við ákvæði laganna, eftir því sem við getur átt. Aðgerðir Neytendastofu geta falið í sér bann, fyrirmæli eða heimild með ákveðnu skilyrði.

Ákvörðunum sem Neytendastofa tekur á grundvelli laga þessara verður skotið til áfrýjunarnefndar neytendamála sem starfar á grundvelli 4. gr. laga nr. 62/2005, um Neytendastofu og talsmann neytenda.

Ákvörðun Neytendastofu verður ekki borin undir dómstóla fyrr en úrskurður áfrýjunarnefndar neytendamála liggur fyrir.

Nú vill aðili ekki una úrskurði áfrýjunarnefndar neytendamála og getur hann þá höfðað mál til ógildingar fyrir dómstólum. Mál skal höfðað innan sex mánaða frá því að aðili fékk vitneskju um úrskurð áfrýjunarnefndar. Málshöfðun frestar ekki gildistöku úrskurðar nefndarinnar né heimild til aðfarar.

17. gr.

*Reglugerðarheimild.*

Ráðherra **skal setja** reglugerð um nánari framkvæmd þessara laga, þar á meðal reglur um tryggingar sem leggja skal fram samkvæmt þessum lögum og framkvæmd upplýsingaskyldu seljanda, m.a. með birtingu samræmdra og staðlaðra skjala.

18. gr.

*Viðurlög og úrræði.*

Neytendastofa getur lagt stjórnvaldssektir á aðila sem brýtur gegn ákvæðum laga þessara, og eftir atvikum, reglum settum á grundvelli þeirra, eða ákvörðunum Neytendastofu. Stjórnvaldssektir sem lagðar eru á aðila geta numið frá 100 þús. kr. til 10 millj. kr.

Ákvarðanir um stjórnvaldssektir teknar af Neytendastofu eru aðfararhæfar. Sektor renna í ríkissjóð að frádregnum kostnaði við innheimtuna. Séu stjórnvaldssektir ekki greiddar innan mánaðar frá ákvörðun Neytendastofu skal greiða dráttarvexti af fjárhæð sektarinnar. Um ákvörðun og útreikning dráttarvaxta fer eftir lögum um vexti og verðtryggingu. Stjórnvaldssektum verður beitt óháð því hvort lögbrot eru framin af ásetningi eða gáleysi.

Ef ekki er farið að ákvörðun sem tekin hefur verið samkvæmt þessum lögum getur Neytendastofa ákveðið að sá eða þeir sem ákvörðunin beinist gegn greiði dagsektir þar til farið verður að henni. Ákvörðun um dagsektir skal tilkynnt bréflega á sannanlegan hátt þeim sem hún beinist að. Dagsektir geta numið frá 50 þús. kr. til 500 þús. kr. á dag.

Ákvörðun um dagsektir má skjóta til áfrýjunarnefndar neytendamála innan fjórtán daga frá því að hún er kynnt þeim er hún beinist að. Dagsektir reiknast ekki fyrr en frestur er liðinn. Ef ákvörðun er skotið til áfrýjunarnefndar neytendamála falla dagsektir ekki á fyrr en niðurstaða hennar liggur fyrir.

\*\*\*\*\*