

### Hluti stofnframlags greiddur út í upphafi vegna hönnunar

Tryggja fjármagn vegna deiliskipulagsvinnu. Bjarg leggur áherslu á í samstarfi við sveitafélög að koma að verkefnum á deiliskipulagsstigi ná aukinn hagkvæmni í byggingu íbúða.

Veitt verði heimild til að borga út hluta stofnframlags t.d. 2% án þess að þinglýsa kvöð á lóð. Þar sem unnið er að deiliskipulagi er ekki mögulegt að þinglýsa á lóðina fyrr en þeirri vinnu er lokið.

- Fá í upphafi greitt út 2% af stofnvirði, óháð þinglýsingu kvaðar.
- Kvöð þinglýst við seinni útborgun.

Það mætti skilyrða að þetta ákvæði ætti einungis við þá sem hafa áður fengið úthlutað.

Kv.

Björn

